Urzędówka Starostwa Pszczyńskiego.

Wychodzi w każdą sobotę. Prenumerata miesięczna 1,20 zł. bez portorjum. Ogłoszenia za wiersz trzyłamowy lub jego miejsce 0,25 zł., z obcych powiatów 0,30 zł. Przyjmowanie ogłoszeń do środy. Abonament przyjmuje każdy urząd pocztowy.

Za redakcję odpowiedzialny: za część urzędową sekretarz Tulaja. Nakładem powiatu Pszczyńskiego i drukiem firmy Alfons Lokay w Pszczynie.

Nr. 19. Pszczyna, dnia 13. maja 1933.

Część urzędowa.

STATUT

w przedmiocie poboru opłat od umów o przeniesieniu własności nieruchomości.

Na podstawie art. 11 ustawy o tymczasowem uregulowaniu finansów komunalnych w Województwie Śląskiem w brzmieniu, ogłoszonem rozporządzeniem Wojewody Śląskiego z dnia 8. lipca 1926 r. (Dz. Ust. Śl. 1926 r. nr. 17, poz. 30) oraz na podstawie § 3 ustawy z dnia 7. grudnia 1927 r. (Dz U. Śl. nr. 26, poz. 48) tudzież na podstawie rozporządzenia Wojewody Śląskiego z dnia 30. sierpnia 1930 r. (Dz. U. Śl. nr. 15, poz. 18) uchwala się dla Powiatu Pszczyńskiego (z wyjątkiem gmin miejskich) następujący statut podatkowy:

§ 1.

Opłacie na rzecz Wydziału Powiatowego podlegają umowy o przeniesieniu własności nieruchomości, o ile od tych aktów prawnych pobiera się opłatę (podatek) państwową.

§ 2.

Od opłaty zwalnia się umowy zawierane przez kooperatywy i spółdzielnie budowlane oraz osoby prywatne, o ile zawierane przez nie umowy dotyczą nowowznoszonych budowli; opłacie nie podlegają również wszelkie transakcje kupna-sprzedaży, związane z parcelacją obszarów należnych do wielkiej własności ziemskiej, o ile są przeprowadzone przez Urząd Ziemski lub przedsiębiorstwa osadnicze o charakterze użyteczności publicznej.

§ 3.

Opłata wynosi $1\,^1/_2\,\%$ sumy służącej za podstawę wymiaru państwowej opłaty (podatku) od tych umów.

§ 4.

Do uiszczenia opłaty obowiązany jest nowonabywca. Nowonabywca jest także zobowiązany przedłożyć Wydziałowi Powiatowemu w ciągu 2-ch tygodni od dnia zawarcia umowy o przeniesieniu własności nieruchomości uwierzytelniony przez notarjusza odpis tejże umowy.

§ 5.

Wymierzoną opłatę uwidacznia się w nakazach płatniczych; opłatę należy uiścić w ciągu 2-ch tygodni od dnia doręczenia nakazu płatniczego w Powitowej Kasie Komunalnej.

§ 6.

Przeciwko nałożeniu opłaty służy podatnikowi prawo sprzeciwu do Wydziału Powiatowego w ciągu 4-ch tygodni od dnia doręczenia nakazu płatniczego, zaś przeciwko odmownej decyzji tegoż Wydziału w ciągu 2-ch tygodni od dnia doręczenia, skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Katowicach z tem jednak, że wniesienie środków prawnych nie wstrzymuje obowiązku terminowego uiszczenia opłaty.

§ 7.

Osoby działające wbrew niniejszym przepisom ulegną grzywnie do wysokości 350,— zł., o ile w myśl obowiązujących przepisów nie podpadną wyższemu wymiarowi kary.

§ 8.

Niniejszy statut obowiązuje z dniem zatwierdzenia go przez Śląską Radę Wojewódzką.
Z tym samym dniem uchyla się dotychczasowy statut powiatowy w przedmiocie poboru podatku od nabycia nieruchomości z dnia 9 września 1924 r.

Pszczyna, dnia 21. grudnia 1932 r.

Komisaryczny Wydział Powiatowy na Powiat Pszczyna:

(—) Dr. Jarosz,

(L. S.) (—) Koj, (—) Wieczorek, (—) Jan Ligoń, (—) Karuga, (—) Godziek.

L. RW. 312.

Zatwierdza się na podstawie art. 1, 11 i 27 ustawy o tymczasowem uregulowaniu finansów komunalnych w Województwie Śląskiem w brzmieniu, ogłoszonem rozporządzeniem Wojewody Śląskiego z dnia 8. lipca 1926 r. (Dz. U. Śl. Nr. 17, poz. 30) oraz art. 1 § 3 ustawy z dnia 7. grudnia 1927 r. (Dz. U. Śl. Nr. 26, poz. 48).

Katowice, dnia 27. marca 1933 r.

Śląska Rada Wojewódzka

Przewodniczący:

(L. S.) (—) Dr. Grażyński
Wojewoda Śląski.

STATUT

w przedmiocie poboru podatku od przyrostu wartości nieruchomości.

Na podstawie art. 11 ustawy o tymczasowem uregulowaniu finansów komunalnych z 14. kwietnia 1924 r. (Dz. U. Śl. Nr. 10 poz. 47) w brzmieniu ust. z 17. maja 1926 r. (Dz. U. Śl. Nr. 14 poz. 24) uchwala się dla powiatu Pszczyńskiego (z wyjątkiem gmin miejskich) następujący statut podatkowy:

§ 1.

W razie przeniesienia własności na nieruchomościach oraz uprawnień, których dotyczą postanowienia prawa cywilnego odnoszące się do nieruchomości pobierać się będzie podatek od przyrostu wartości nieruchomości na rzecz powiatu pszczyńskiego według postanowień niniejszego statutu.

§ 2.

Za przyrost wartości uważa się różnicę między ceną kupna a ceną sprzedaży. W razie niemożności stwierdzenia ceny, wstępuje w jej miejsce pospolita wartość nieruchomości w czasie prawo-nabycia wzgl. prawozbycia.

§ 3.

Podatku nie pobiera się:

1. od kooperatyw i spółdzielni mieszkaniowych wzgl. budowlanych oraz nowych budowli wznoszonych po dniu 1. stycznia 1924 r. przez prywatne osoby;
2. przy transakcjach związanych z parcelacją obszarów należących do wielkiej własności ziemskiej, o ile są przeprowadzane przez Urząd Ziemski lub przedsiębiorstwa osadnicze o charakterze użyteczności publicznej;
3. przy przeniesieniu własności wskutek czynności na wypadek śmierci jak i umowy jednostronnie obowiązującej (nieodpłatnej) o ile nie przyszła do skutku celem obejścia powinności płacenia podatku;
4. przy sprzedaży nieruchomości celem rozdziału spadku między współdziedziców;
5. przy aktach prawnych przedsiębranych celem utworzenia zmiany względnie zniesienia małżeńskiej wspólności majątkowej;
6. przy przeniesieniu własności nieruchomości na krewnych w linji prostej wzgl. zrównanej z nimi, o ile nie zachodzi podejrzenie obejścia obowiązku płacenia podatków (przy adopcji);
7. przy transakcjach powziętych celem rozdziału wspólnej własności kilku osób na tej samej nieruchomości;
8. przy zmianach gruntu celem komasacji;
9. na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego przy transakcjach zwolnionych przez Min. Skarbu od państwowego podatku od przeniesienia własności w całości lub w części.

§ 4.

Podatek wynosi, o ile przeniesienie własności nastąpiło:

1.	w ciągu	1	roku	od	nabycia	10 %
2.	„	3	„	„	„	9 %
3.	„	6	„	„	„	8 %
4.	„	9	„	„	„	6 %
5.	„	12	„	„	„	4 %
6.	„	15	„	„	„	3 %
7.	„	18	„	„	„	2 %
8.	„	20 i ponad 20 lat od nabycia				1 %

przyrostu wartości, obliczonego w złocie.

Ponad 20 lat może nastąpić uwolnienie od podatku, jeżeli przyrost wartości nie przekracza 50 %. Obliczenie wartości w złocie następuje w sposób podany w § 11 rozporządzenia II. Wojewody Śląskiego z 7. czerwca (Dz. U. Śl. Nr. 14 poz. 56, 1924 r.).

§ 5.

Do uiszczenia podatku zobowiązany jest prawozbywca i prawonabywca solidarnie.

Kilku współobowiązanych odpowiada za uiszczenie podatku solidarnie. Przy kilkakrotnej sprzedarzy bez przewłaszczenia odpowiada ostatni nabywca za podatek od przyrostu wartości w wysokości różnicy między ceną kupna zapisaną w księdze gruntowej a wartością z dnia nabycia przezeń.

§ 6.

Zobowiązani do płacenia podatku winni w przeciągu dwóch tygodni od czynności prawnej przedsięwziętej celem przeniesienia własności, a podlegającej podatkowi donieść o tejże Wydziałowi Powiatowemu a na żądanie tejże władzy złożyć oświadczenie co do dat ważnych dla wymiaru przy równoczesnem przedłożeniu odpowiednich dowodów.

§ 7.

Podatek wymierza Wydział Powiatowy, który należność podatkową uwidacznia w nakazie płatniczym doręczonym obowiązanemu.

§ 8.

Podatek jest płatny w terminie dwóch tygodni od dnia następnego po doręczeniu nakazu płatniczego w Powiatowej Kasie Komunalnej w Pszczynie.

§ 9.

Osoby działające wbrew postanowieniom niniejszego statutu, ulegną karze do 350,— złotych, o ile w myśl obowiązujących przepisów nie podpadną wyższemu wymiarowi kary.

§ 10.

Statut niniejszy obowiązuje z dniem zatwierdzenia go przez Śląską Radę Wojew. z tem, że od nieruchomoście w obrębie gmin, które uchwaliły już pobór podatku od przyrostu wartości nieruchomości, będzie pobierany podatek tylko w wysokości 50 % stawki ustalonej w § 4 niniejszego statutu.

Pszczyna, dnia 21. grudnia 1932 r.

Komisaryczny Wydział Powiatowy na Powiat Pszczyna:

(L. S.) (—) Dr. Jarosz.

(—) Wieczorek, (—) Jan Ligoń, (—) Koj, (—) Karuga. (—) Godziek.

L. RW. 312.

Zatwierdza się na podstawie art. 1, 11 i 27 ustawy o tymczasowem uregulowaniu finansów komunalnych w Województwie Śląskim w brzmieniu, ogłoszonem w rozporządzeniu Wojewody Śląskiego z dnia 8. lipca 1926 r. (Dz. U. Śl. Nr. 17, poz. 30).

Katowice, dnia 27. marca 1933 r.

Śląska Rada Wojewódzka

Przewodniczący:

(L. S.) (—) Dr. Grażyński

Wojewoda Śląski.

Nr. B. 61.

W zagrodzie Ignacego Koczego w Pielgrzymowicach stwierdzono urzędowo zarazę pomoru świń, zaś w zagrodzie Franciszka Przełoźnego w Zazdrości — różycę świń.

W Górkach u konia własnością Józefa Gwoździa stwierdzono podejrzenie o nosaciznę, zaś w zagrodzie Wincentego Pająka w Piotrowicach stwierdzono otręd u buhaja. —

Pszczyna, dnia 6. maja 1933 r.

Starosta

(—) w z. Dr. Riess.

L. dz. T. 577/12.

Dnia **29-go maja br. o godz. 11-tej** odbędzie się w biurze Wydziału Powiatowego — Oddział Techniczny — pokój nr. 3 — w Pszczynie

licytacja

na wydzierżawienie tegorocznego zbioru czereśni na szosach:

1) Pszczyna — Strumień (od Pszczyny do Wisły Wielkiej)
2) Pszczyna — Pawłowice (od Pszczyny do Poręby)
3) Pszczyna — Bieruń (przez Jankowice)
4) Mikołów — Woszczyce (od Gardawic do Woszczyc)
5) Orzesze — Zawiść (przez Zawiść od km 1,7 — 3,8).

Licytacja odbędzie się dla każdej szosy oddzielnie. Przed licytacją oferenci mają złożyć wadjum w kwocie 200,— zł. (dla każdej szosy oddzielnie) i podpisać deklaracje, że przyjmują warunki obowiązujące przy dzierżawie owoców.

Wydziałowi Powiatowemu przysługuje prawo unieważnienia licytacji w całości lub częściowo bez podania powodów, lub wydzierżawienie owoców według własnego uznania bez względu na wysokość oferty.

Oferent, któremu przyzna Wydział Powiatowy dzierżawę owoców, a który nie wpłaci w oznaczonym terminie resztę należytości za dzierżawę, traci wadjum na rzecz Wydziału Powiatowego w Pszczynie. Wadjum traci się również w razie wycofania się z licytacji po jej ukończeniu.

Pszczyna, dnia 8. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.
(—) Dr. Jarosz.

Nr. B. 61/2 P.

We dworze w Paniowach uznano zarazę wąglika za wygasłą.

Pszczyna, dnia 5. kwietnia 1933 r.

Starosta:
w z. Dr. Riess.

Bywalec Emanuel zamieszkały w Kostuchnie gm. Podlesie zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej (parc. 1361/188) poza zabudowanym obwodem gminy Podlesie (Kostuchna).

Wniosek jego o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w gminie Podlesie.

Pszczyna, dnia 12. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.
Dr. Jarosz.

Freitag Augustyn zamieszkały w Mikołowie zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej (parc nr. 652) poza zabudowanym obwodem miasta Mikołowa.

Wniosek jego o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w Mikołowie i Pszczynie.

Pszczyna, dnia 12. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.
Dr. Jarosz.

Generalna Dyrekcja Pana Jana Henryka Fürst von Pless w Pszczynie zamierza wybudować barak mieszkalny na realności swej poza zabudowanym obwodem gminy Paprocany.

Wniosek jej o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w gminie Paprocany.

Pszczyna, dnia 12. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.

Dr. Jarosz.

Hofman Walenty zamieszkały w Górze zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej poza zabudowanym obwodem gminy Góra.

Wniosek jego o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w gminie Góra.

Pszczyna, dnia 9. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego:

Dr. Jarosz.

Paweł i Marja Paszczelowie zamieszkali w Mikołowie zamierzają wybudować dom mieszkalny na realności swej (parc. nr. 550) poza zabudowanym obwodem miasta Mikołowa.

Wniosek ich o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w Mikołowie i Pszczynie.

Pszczyna, dnia 12. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego:

Dr. Jarosz.

Szuster Emanuel zamieszkały w Jankowicach zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej (parcela nr. 14) poza zabudowanym obwodem gminy Jankowice.

Wniosek jego o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w gminie Jankowice.

Pszczyna, dnia 5.. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.

Dr. Jarosz.

Sobik Helena zamieszkała w Król.-Hucie, ul. Ks. Bończyka Nr. 1 zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej poza zabudowanym obwodem miasta Mikołowa

Wniosek jej o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w Mikołowie i Pszczynie.

Pszczyna, dnia 4. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego.

(—) Dr. Jarosz.

Strupowski Robert zamieszkały w Podlesiu zamierza wybudować dom mieszkalny na realności swej (parc. nr. 337) poza zabudowanym obwodem gminy Podlesie.

Wniosek jego o zezwolenie na osiedlenie się zostanie w najbliższych dniach ogłoszony w gminie Podlesie.

Pszczyna, dnia 12. maja 1933 r.

Przewodniczący Wydziału Powiatowego:

Dr. Jarosz.
